

Эксперт: Журавлев Анатолий Валерьевич

Телефон: +7 (925) 010-58-73

e-mail: anatoly@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 152655

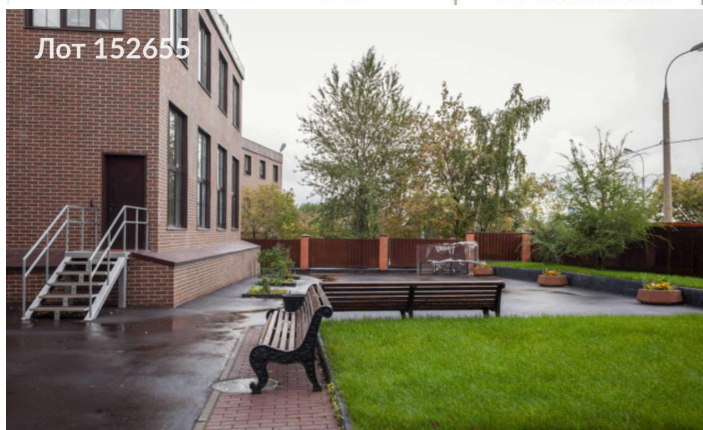
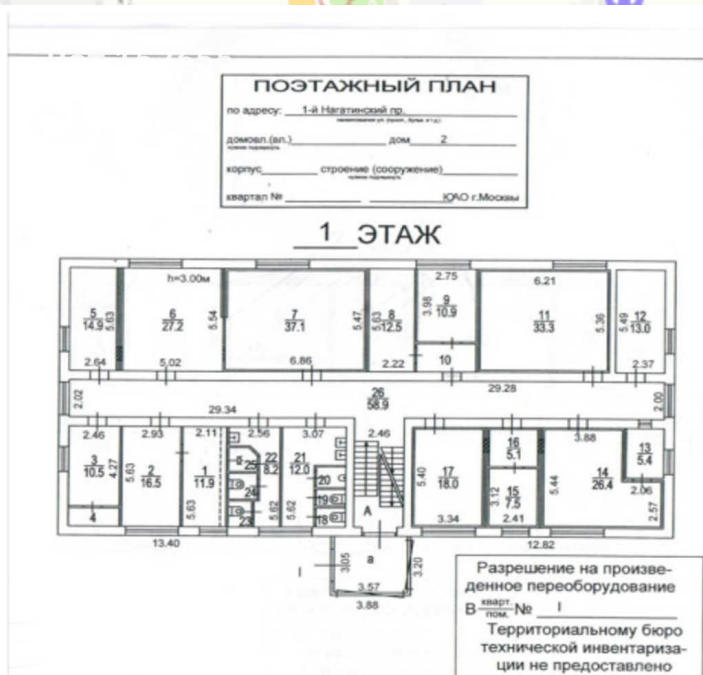
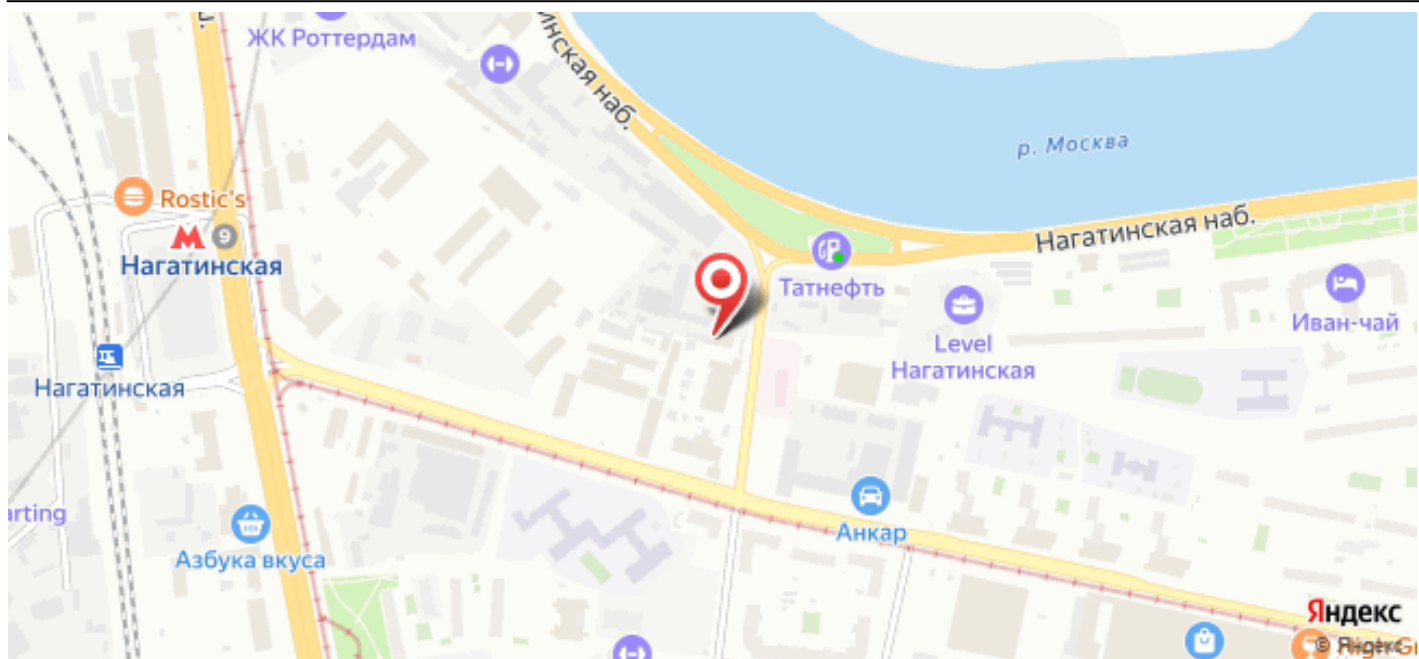
РОССИЯ, МОСКВА, 1-Й НАГАТИНСКИЙ ПРОЕЗД, 2

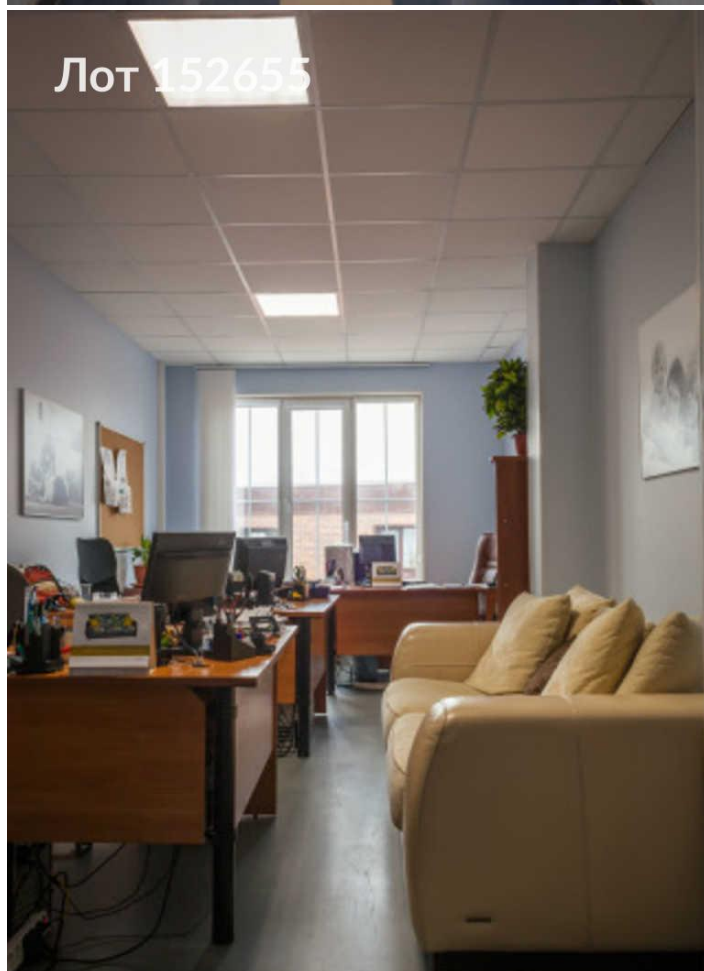
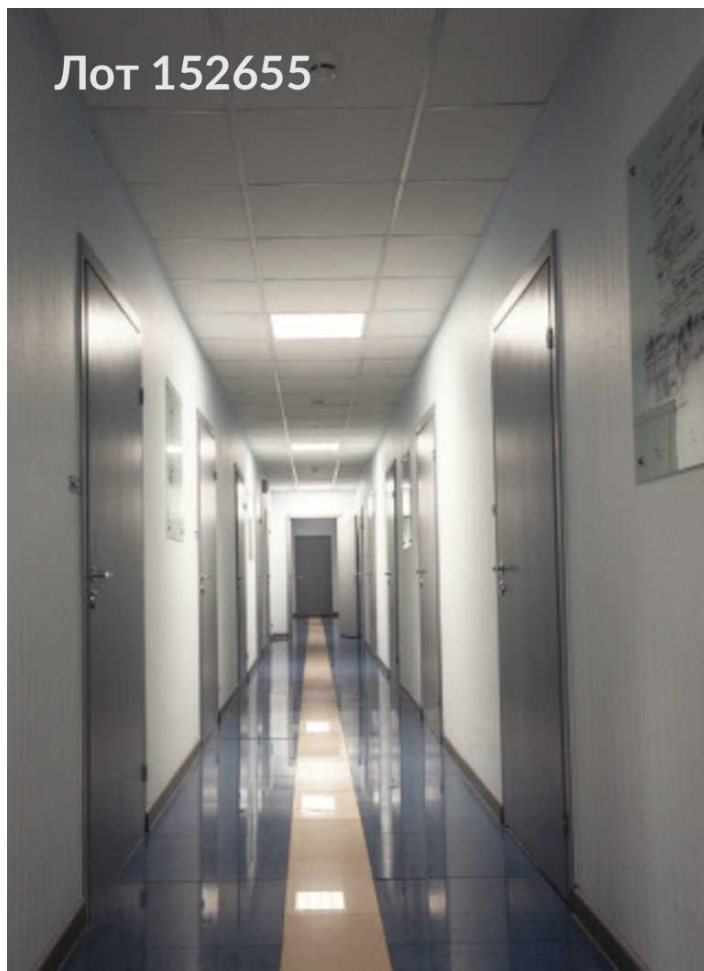
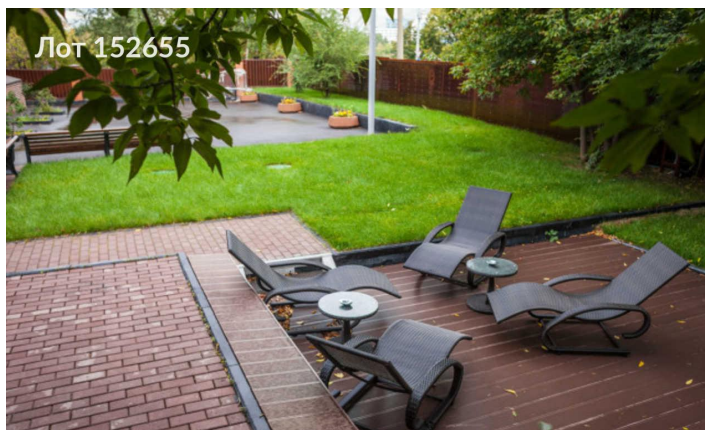
Сдается здание

900 000 рублей

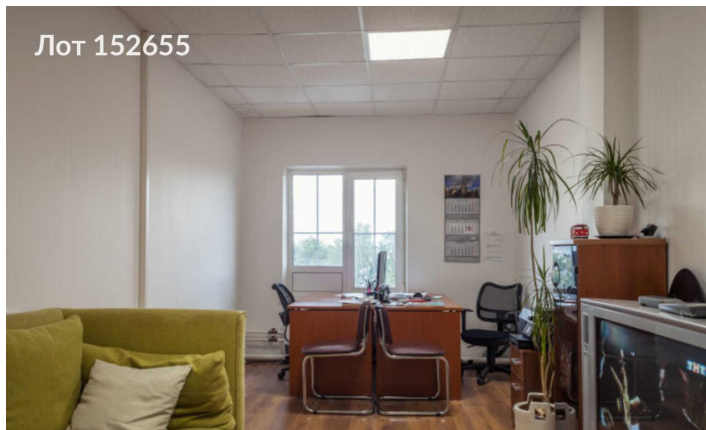
Сдается в аренду 3-х этажное административное здание в динамично развивающем районе. Окружение офисные центры, банки, ритейлы, новые жилые кварталы. Здание построено из кирпича. Сделан новый ремонт. Собственность зарегистрирована. Юр. адрес. Отопление, электроснабжение, водоснабжение, канализация все подключено в полном объеме. Отдельный вход. Своя огороженная территория. Планировка здания кабинетная. Площадь 3-х этажей пропорциональны. Ранее располагалась гостиница. Рядом предоставляется парковка. Земля в собственности, здание в собственности.

Тип сделки	Аренда	Класс здания	B+
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	от года
Подтип	здание	Арендные каникулы	Нет
Метро	Нагатинская	Вход	Отдельный со двора
Путь до метро	Пешком	Форма собственности	в собственности
Время до метро	7 мин.	Площадь участка	50 сот.
Этажей	3	Тип договора	Прямая аренда
Высота потолков	3 м.	Тип здания	Нежилое
Общая площадь	1100 м ²	Период оплаты	месяц
Предоплата	1 месяц	Форма налогообложения	УСН
Залог	100 %	Эксплуатационные расходы	Да
Срок аренды	длительный срок	Коммунальные платежи	Нет
Состояние	Типовой ремонт	Отопление	Центральное
Тип парковки	Наземная	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Центральное
Количество мест	15 шт.	Пожаротушение	Гидрантная
Бесплатная парковка	Да	Добавлено	2018-05-04 17:12:36





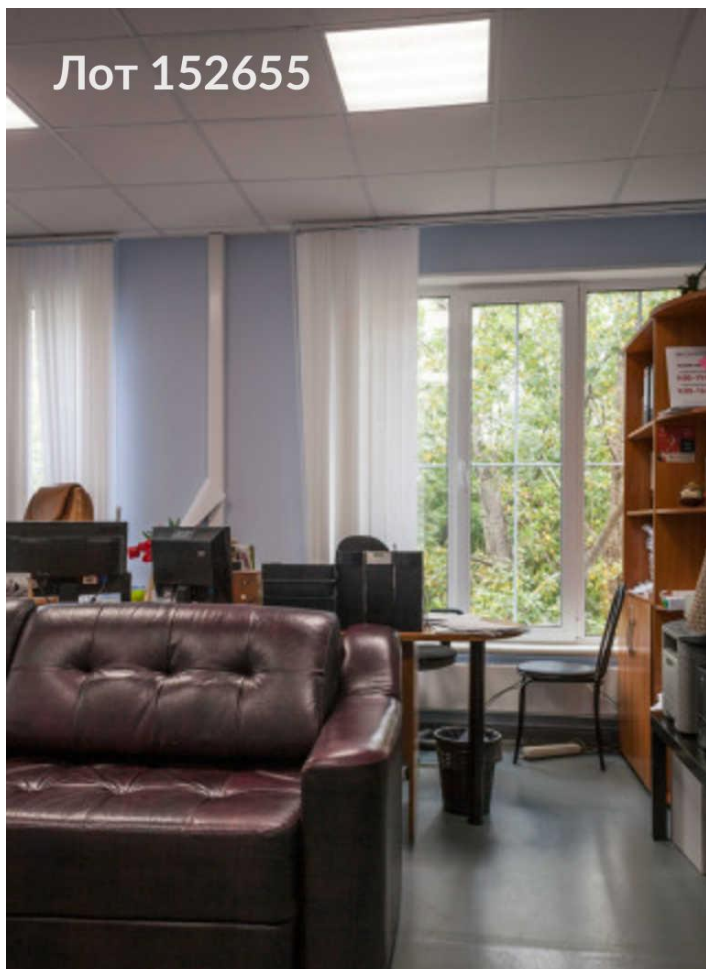
Лот 152655



Лот 152655



Лот 152655



Лот 152655

